

『省エネ』や『エコ』に関心がある方必見！

家族の安心・安全・健康にトコトンこだわった、  
快適な温熱環境で心も体も活発になれるお家。

2日間だけの体感できる予約制完成見学会を開催します！



Simple Modern Style

Open House

11/3 金・4 土 AM10:00  
PM 5:00

※ご予約方法等は裏面にてご確認ください。

#### ご家族の家づくりストーリー

築40年の住まいだと何かと不便も多いし・・・。  
思い切って建替えをして、  
快適な暮らしを手に入れよう！！

そんな想いから始まったK様ご家族の家づくり。

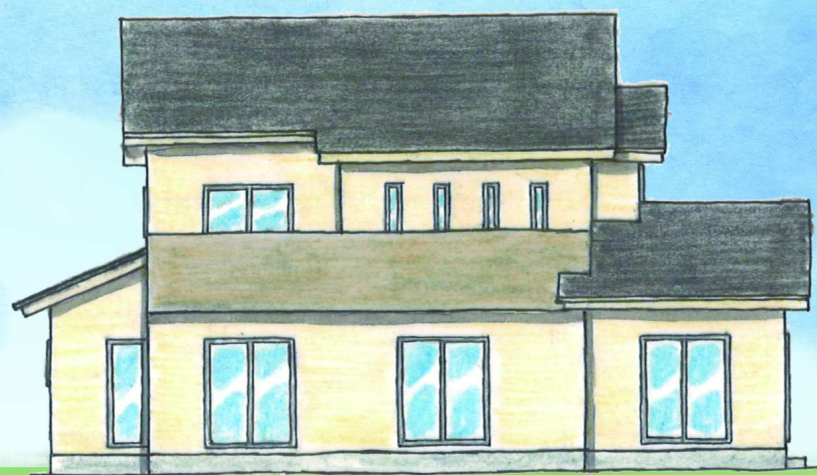
- 無垢材を使った優しい木の床がいい！
- 地震に強い家にして安心して暮らしたい！
- 光熱費を抑えられるようなエコな家がいい！
- 冬寒い家は絶対に嫌！快適に暮らせる空間にしたい！
- 部屋をスッキリさせるためにも収納はいっぱい欲しい！

そんな想いを1つ1つカタチにしていきました。

ご家族の想いがいっぱい詰まった、  
家族が仲良く暮らすためのシンプルモダンのお家。  
2日だけです皆様の家づくりの参考にどうぞ。

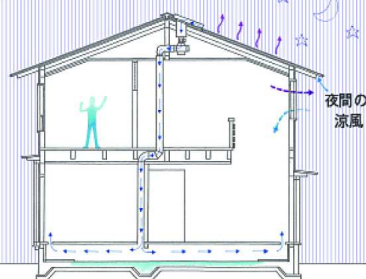
太陽の  
住む家

ゼロエネルギーハウス  
+  
太陽熱（びおソーラー）  
で快適な暮らし

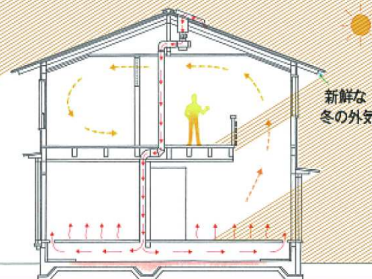


太陽熱全館暖房（びおソーラー）

夏 寝苦しくない夜を過ごすために。



冬 ほんわかと身を包む暖かさ。



#### 快適な温熱環境の理由



#### ゼロエネルギーハウス (ZEH)

ZEHとは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げること、  
そして太陽を利用した発電などでエネルギーを創ること  
により、年間の一次消費エネルギー量（空調・給湯・  
照明・換気）の収支をプラスマイナス「ゼロ」にする  
住宅のことです。

#### 太陽熱全館暖房（びおソーラー）

冬の日中に屋根で集熱した空気を床下から室内に取り  
入れて家を暖めます。床下に蓄えられた熱で夜間もほ  
んわり暖かい仕組み。夏は、夜間の冷えた空気を取り  
入れて、春と秋の期間が長い家になります。

#### 無垢の木の床

温熱性・換気性に優れた無垢の木の床を使用すること  
で、リラックス効果を生み睡眠の質と作業成績の向上  
が実現できます。

この住宅の  
エネルギー消費量 49%削減



建築物省エネルギー性能表示制度  
国土交通省告示に基づく第三者認証  
2017年5月25日交付

建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）とは、  
建築物のエネルギー消費性能の表示に関する指針に  
基づき、新築・既存の建築物を第三者評価機関が、  
省エネルギー性能を評価し、認定する制度です。

Simple Modern Style

シンプルモダンの家

2日間限定 体感できる完成見学会



株式会社いわいハウジング  
いわい一級建築士事務所

〒491-0844 愛知県一宮市八町通 2-4  
TEL 0586-71-3800 / FAX 0586-71-3801

☎ 0120-71-3804

✉ smile@iwaihousing.com

🖨 住まいのいわい





予約制  
見学会

11/ 3 **fri** • 4 **sat**

am 10:00 ▶ pm 5:00

見て！聴いて！体感できる  
予約制 完成見学会

一宮市殿町3丁目 周辺



道に迷ったら090-8675-5701(岩田)までご連絡下さい！

ご予約方法

ご予約の際に、「お名前」「ご連絡先」「ご参加日時」「ご参加人数」をお教えてください。

☎ 0120-71-3804

✉ smile@iwaihousing.com

株式会社いわいハウジング  
いわい一級建築士事務所

〒491-0844 愛知県一宮市八町通 2-4  
TEL 0586-71-3800 / FAX 0586-71-3801



住まいのいわい



## 木の香る健康住宅でこころとからだが好き暮らしを

視界に入る木目が、人を前向きな気持ちにさせます。

体に触れる木の温もりが、そこに暮らす人を穏やかな気持ちにさせます。

そして、森に流れるそよ風のような空気の流れがそこに暮らす人を癒やしてくれます。

そんな森で暮らしているような、木こちを楽しむ暮らしをお届けしたい。



### こんな方に向けた見学会です

- 省エネや健康的な暮らし方に興味を持たれているご夫婦
- 安心して暮らせるように素材や構造にこだわりたいとお考えのご夫婦
- 家族のためにも自然素材にこだわった家にしたい！とお考えのママ
- 快適な住まいで家族が仲良く暮らしたいとお思いの方

□冷暖房を必要としない春や秋の期間がもっと長く続けばなぁとお思いの方

□小さなこだわりも色々と相談にのってほしい・・・とお思いの方

□予算は限られているけど、こだわった家づくりがしたい！とお考えのママ

□じっくりゆっくり打合せをして自分たちだけの家が作りたい！とお考えの方

### いわいハウジングのつくる家



注文住宅  
『エバークリーン (ZEH)』

ご家族と地域と地球を元気にする住まいをコンセプトに開発した高気密・高断熱住宅です。1999年の誕生以来、進化を重ね、ZEH基準、長期優良住宅基準を満たす、いわいハウジングの標準仕様です。温熱性能・換気性能に優れ、安心安全な高耐震・高耐久を備えた省エネ・健康住宅です。



注文住宅  
『木創の家 (パッシブ)』

木と自然力を生かしたパッシブ型ゼロエネルギーハウスをコンセプトの開発された省エネ・健康住宅です。自然の恵みである太陽熱を有効に使うことで冬暖かく、夏涼しく暮らす住まいです。自然の恵みである無垢の木を活かすことでリラックスできる環境と睡眠の質、活力を与えます。



注文住宅  
『ヴィ・シャンテ (ZEHプレミアム)』

夫婦が自分らしく生き活きと充実した暮らしをコンセプトに開発した「大人の省エネ・健康住宅」です。充実した毎日を送りたいご夫婦のための機能が充実。安定した体感温度と湿度で知的生産性と睡眠の質を追求した省エネ・健康住宅です。



リノベーション  
『Re: Life (スマートウェルス)』

医療の専門家とともに快適な住環境が健康に貢献することを証明する事業に参画し、健康的な暮らしを届ける活動をしています。住宅に断熱改修、内装の木質化などを施すスマートウェルス・リノベーションは、エネルギー効率を良くして、高齢になっても安全で健康的に暮らせる家に創り変えます。